



**ФГАОУ ВО «КРЫМСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМ. В.И. ВЕРНАДСКОГО»
АКАДЕМИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФАКУЛЬТЕТ**



МАГИСТРАТУРА
по направлению **СТРОИТЕЛЬСТВО**
Магистерская программа
**ОРГАНИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННО-
СТРОИТЕЛЬНЫМИ ПРОЕКТАМИ**

Магистратура шифр – 08.04.01, магистерская программа «Организация и управление инвестиционно-строительными проектами»

формы обучения – очная; продолжительность подготовки 2 года на базе высшего образования; квалификация – Магистр.

УНИКАЛЬНОСТЬ ПРОГРАММЫ

магистратуры «Организация и управление инвестиционно-строительными проектами» заключается в том, что подготовка руководителей проектов осуществляется на базе технического факультета, что позволяет обучающемуся получить не только профессиональные знания и навыки в сфере организации и управления инвестиционно-строительными проектами, но также углубленные знания в сфере проектирования, строительства, энергоэффективности, применения новых строительных конструкций и материалов.

БАЗОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПОТЕНЦИАЛЬНЫМ АБИТУРИЕНТАМ

Высшее образование с присвоенной квалификацией бакалавр или специалист по направлению подготовки «Строительство». Допускаются для участия в конкурсном отборе абитуриенты, освоившие магистерские программы других технических и (или) экономических направлений подготовки, а также абитуриенты, имеющие квалификацию бакалавра технического или экономического направления при условии опыта работы в сфере строительства не менее 3 лет.

Выпускник этого профиля способен осуществлять анализ и экспертизу различных видов проектов, производить инспектирование качества проектно-сметной документации, объектов строительства на стадии их формирования.

Умеет управлять объектами недвижимости с целью извлечения максимальных доходов от их использования, владеет знаниями основ производственных отношений и принципами управления с учетом финансовых и человеческих факторов.

ОБЛАСТЬ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВЫПУСКНИКА:

- технико-экономическое обоснование инвестиционно-строительных проектов;
- сметный инжиниринг и экспертиза проектно-сметной документации;
- автоматизированное управление инвестиционно-строительным проектом;
- ГИС-моделирование развития территорий;
- проектирование, технология, эксплуатация, мониторинг и модернизация зданий и сооружений в условиях крымского региона;
- проведение научных исследований.

ЗАДАЧИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВЫПУСКНИКА В ОБЛАСТИ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:

- изучение и анализ научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности;
- постановка научно-технической задачи, выбор методических способов и средств ее решения, подготовка данных для составления обзоров, отчетов, научных и иных публикаций;
- разработка и использование баз данных и информационных технологий для решения научно-технических и технико-экономических задач по профилю деятельности.

ЗАНИМАЕМЫЕ ДОЛЖНОСТИ:

- руководитель строительной организации: генеральный директор строительной организации, директор строительной организации, управляющий строительной организацией;
- специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства: начальник производственно-технического отдела;
- организатор проектного производства в строительстве: главный инженер проекта;
- специалист в области ценообразования и тарифного регулирования в жилищно-коммунальном хозяйстве: начальник отдела;
- специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства: начальник планово-экономического отдела, руководитель планово-экономического отдела.

ВИДЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВЫПУСКНИКА В ОБЛАСТИ УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ:

- подготовка исходных данных, проведение технико-экономического анализа, обоснование и выбор научно-технических и организационных решений по реализации проекта;
- разработка и исполнение технической документации (графиков работ, инструкций, планов, смет, заявок на материалы, оборудование), а также отчетности по установленным формам;
- выполнение работ по стандартизации и подготовке к сертификации технических средств, систем, процессов, оборудования и материалов;
- разработка документации и ведение работ по внедрению системы менеджмента качества предприятия;
- проведение анализа затрат и результатов деятельности производственных подразделений;
- проведение технической экспертизы проектов объектов строительства;
- оценка технического состояния зданий, сооружений, их частей и инженерного оборудования, разработка экспертных заключений;
- разработка заданий на проектирование, технических условий, стандартов

предприятий, инструкций и методических указаний по использованию средств, технологий и оборудования;

– обеспечение соответствия разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, нормам и правилам, техническим условиям и другим исполнительным документам.

ОБЪЕКТЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВЫПУСКНИКА:

– промышленные, гражданские здания, и сооружения, объекты курортно-рекреационного назначения;

– объекты недвижимости, земельные участки, городские территории.

ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ВЫПУСКНИКОВ:

– научно-исследовательские и проектные организации;

– органы государственного архитектурно-строительного контроля;

– организации и компании-участники разработки и реализации инвестиционно-строительных проектов, выполняющих функции: заказчика, генерального подрядчика, генерального проектировщика;

– оказание заинтересованным лицам инжиниринговых услуг (технический и финансовый надзор, согласование проектной документации, разработка инвестиционно-тендерной документации, технико-экономических обоснований и т.п.);

– информационные и консалтинговые услуги в сфере управления инвестиционно-строительными проектами.

ВЫПУСКАЮЩАЯ КАФЕДРА

Кафедра технологии, организации и управления строительством.



КОНТАКТЫ

ФГАОУ ВО «Крымский Федеральный Университет им. В.И. Вернадского»

АКАДЕМИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

Архитектурно-строительный факультет

Кафедра технологии, организации и управления строительством

295493, Республика Крым,
г. Симферополь, ул. Киевская, 181,
корпус 3, ауд. 316, ауд. 322
E-mail: oy-s-asa@mail.ru

Отборочная комиссия АСИА:

295493, Республика Крым,
г. Симферополь, ул. Киевская, 181, к. 216, тел.: +7 (3652) 22-87-60, pk@aca.cfuv.ru